

# 賃貸 売買 不動産 情報

登録 - 国土交通省 賃貸住宅管理業者 広告有効期限 令和6年6月末日  
 加盟 - (公社) 近畿公正取引協議会 和歌山県知事免許 (4) 第3552号  
 加盟 - (公社) 和歌山県宅地建物取引業協会 (公社) 全宅連 <要仲介料>

**新宮市・谷王子 3 LDK**  
**家賃5.4万円** 共益費 6000  
 敷金 10.8万円 駐車 近隣 6600  
 礼金 10.8万円 3F/8F 築S61.1  
**マンション** 仲介698

和6 6 洋室4.5 洗面所 ベランダ  
 DK 11 ウォンジュレット 面積 60.32㎡  
 浴室 シャワー Aタイプ  
 鉄筋コンクリート  
 熊交バス大橋通 徒歩約5分

**貸事務所・倉庫 新宮市 三輪崎**  
**16万円/月**  
 敷金 48万円  
 礼金 32万円  
 共益費 実費  
 仲介NO.3485

床面積 133㎡(各階) 駐車 複数台 給湯室 熊交黒瀬公園前バス停 徒歩約3分  
 鉄骨 2階建 築H28 空調 水洗 暖房便座

**売土地 那智勝浦町 下里**  
**150万円** (J.R 下里駅 徒歩約13分)  
 (仲介) NO.7138  
**土地 162.32㎡ 49.1 坪**

建ぺい率 70% 容積率 200% 用途地域 第2種住居地域 前面道路 公道5~6m 接道 北西角地 地目 宅地

**売中古住宅 御浜町 阿田和 1,550万円**  
 (JR阿田和駅 徒歩10分) (仲介)8053

紀南病院 3分  
**海拔 21m オール電化**  
**3LDK+納戸 2階建**  
**土地面積 177.17㎡ 53.59 坪**

駐車有 照明有 空調 3台 ベランダ WCウォンジュレット 下水道 ZTV要加入  
 鉄骨造 スレート葺 前面道路 2.8m 建物面積 106㎡ 1F 55.5㎡ 2F 50.5㎡  
 地目 宅地 建ぺい率 60% 容積率 200% 用途地域 第1種住居地域 町道 セットバック有

**住宅ローン 毎月 56,321円 返済 (1,700万円 借入 3.5年返済 金利年2%)**

新宮 那智勝浦 串本 熊野 2024.4.8~  
**株式会社 ほうらい不動産センター**  
 和歌山県新宮市蓬萊 3-7-27 TEL 0735-21-0236  
 宅建取引士 賃貸経営管理士 鶴殿 忠徳  
 宅建取引士 賃貸経営管理士 高野香那子  
**ほうらい不動産センター** 検索

**紀宝町 成川 2DK** 木造 2階建 瓦葺 メゾネット式 三交 成川バス停 徒歩1分  
**家賃4.0万円** 共益費 込 給湯 洗面台付 廊下有 浴室  
 保証金 10万円 駐車場 1込 築H10 床面49㎡ WC洋水洗  
 礼金 10万円 B 8号室  
**ハイツ** 仲介 594  
**1F-DK83・2F-洋6・和6**

**紀宝町・鶴殿 3DK** 鉄筋コンクリート 1F/4F 三交役場前バス停 徒歩4分  
**家賃5.2万円** 共益費 込 和6 洋6 洋6  
 礼金 10万円 床面積57.5㎡ DK 8 浴室シャワー  
 敷金 10万円 築S61年 洗面台 WC洋水洗  
**コーポ** 仲介2440 給湯 リホーム済

**売土地 紀宝町 井田** ハセデ地区  
**730万円** 前バス停 徒歩約3分  
 (仲介) NO.5239 **土地 186.16㎡ 56.31 坪**

前面道路 北 約5.7m 接道 9.3m 土砂災害区域外・高台海拔37m 地目 田 宅地 用途地域指定 無

**売物件 新宮市 五新 390万円**  
 (熊交 越路バス停 徒歩約4分) (仲介) NO.6156

**3DK+車庫** 駐車 2台  
**土地 115.75㎡**

木造 スレート葺 2階建 建物積 87.52㎡ 26.47坪 前面 位置指定道 幅 4m セットバック無 接道 21.6m  
 新築年 S63.9 地目 宅地 建ぺい率 60% 容積率 200% 第1種住居地域 ウォンジュレット 照明空調 有

**レオパレス21 新宮唯一取扱店**  
 大阪・東京 日本全域 賃貸 資料 取寄 仲介料なし  
**安心 快適サポート 家具・家電付可**

**那智勝浦町 天満 2DK** 和6 和6 DK6 洗面台 ウォンジュレット 浴室シャワー照明  
**家賃4.0万円** 共益費 込  
 敷金 5万円 駐車場 1込  
 礼金 5万円 仲介986  
**ハイツ** 熊交朝日3バス停徒歩約4分 木造 瓦葺 2F/2F 築H4 床39㎡ 空調 有

**那智勝浦町 勝浦 4K+土間** 木造 瓦葺 2階建 店舗住宅 床面積約 112㎡ 築H6  
**家賃7.5万円** 洋 4 4.8 6 6 K 4.4 土間 2室 ガレージ  
 敷金 0 駐車場 1台込  
 礼金 15万円 共益費 実費  
 敷金 15万円 紀伊勝浦駅 徒歩約5分  
**神明町 貸家** 仲介 878 浴室シャワー 2F ウォンジュレット 1F 和式 給湯照明付

**売土地 紀宝町 鶴殿 グリーンヒル**  
**780万円** 三交 上野口バス停 徒歩約5分  
 (仲介) NO.8060 **土地 165.29㎡ 50 坪**

前面道路 公道 東 5m 接道 10m 津波 洪水浸水予測なし  
 地目 宅地 建ぺい率 1% 容積率 1% 用途地域指定なし

**売中古住宅 太地町 森 満 1,050万円**  
 母屋 (JR太地駅 徒歩2分) (仲介)7142

**平屋 4DK+2K**  
**土地面積 347.11㎡ 105 坪**

離れ 地目 宅地 建ぺい率 70% 容積率 200% 用途地域 指定なし 私道負担 無 セットバック有  
 木造 前面道路 2m 庭 母屋 瓦葺 和 6・6・4.5 洋 6 DK 7.5 築 S48.3 73.76㎡  
 離れ スレート葺 和 6・4.5 k 3. 築 S63.4 47.16㎡ 空調 給湯 照明 ウォンジュレット 物置 有

**住宅ローン 毎月 46,629円 返済 (1,100万円 借入 2.5年返済 金利年2%)**